

附件 1

D座二层生物医药高端膜实验室净化装修施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目D座二层生物医药高端膜实验室净化装修已由___/___以___/___批准建设，招标人北京碧水源膜科技有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。工程已具备招标条件，现对该工程的施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本招标工程的建设地点：北京市怀柔区雁栖经济开发区C区乐园南二街4号

2.2 本次招标工程的建设规模：/

合同估算价：6503052.00（元）

2.3 本招标工程的计划工期：90日历天

2.4 招标范围：建筑装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、工艺安装工程、通风空调工程、消防电工程、消防水工程、防排烟工程、抗震支架工程等设计图纸及工程量清单范围内全部工作内容。

2.5 其他：/

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须同时具备建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质和建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质，且具有有效的《安全生产许可证》，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标人具有近三年独立完成单项合同额520万元（含）以上的万级洁净车间业绩。

3.3 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设

3.4 投标人拟派技术负责人须具备建筑工程或机电工程专业中级及以上职称，且未担任其他在建设项目的技术负责人。

3.5 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。

3.6 其他要求：已取得质量管理体系、环境管理体系和职业健康安全管理体系认证，并且运行情况良好。

4. 信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程招标采用失信被执行人 否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 其他信誉要求：未被全国企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn>）列入严重违法失信名单。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 07 月 28 日 09 时 00 分至 2025 年 08 月 01 日 17 时 00 分（北京时间），在 北京市怀柔区开放路 80-14 一层（详细地址）获取招标文件，投标人需自行提供 U 盘。

报名携带资料：

一、营业执照副本、资质证书、有效期内的安全生产许可证、拟派项目经理执业证书、注册证书、有效的安全生产考核合格证书（B本）、外地企业需提供进京备案证书，上述资料复印件加盖公章；

二、法人身份证明书原件（加盖公章）、身份证原件及复印件（加盖公章）（报名人为法定代表人时）或法人授权委托书原件（加盖公章）、被委托人身份证原件及复印件（加盖公章）。

5.2 招标文件每套售价 500 元，售后不退。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 08 月 18 日 09 时 30 分，地点为 北京市海淀区生命科学园路 22-2 号碧水园大厦（详细地址）

6.2 逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本工程招标公告已在北京碧水源科技股份有限公司官网
(<http://www.originwater.com/>)上发布。

8. 联系方式

招 标 人：北京碧水源膜科技有限公司

地 址：北京市怀柔区雁栖经济开发区C区乐园南二街4号

联 系 人：苏丹

电 话：15810881696

招标代理机构：北京好宜工程造价咨询有限公司

地 址：北京市怀柔区开放路 80-14

联 系 人：杨可心

电 话：010-89684482

电子邮件：haoyilyse@163.com